



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ  
Именована за подручје Вишег суда у Врању и  
Привредног суда у Лесковцу  
Врање  
Краља Стефана Првовенчаног 101  
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. **ИИВ-1336/2020**

Дана: 31.10.2025. године

Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **Јавно предузеће за водоснабдевање и канализацију "Водовод" Владичин Хан**, Владичин Хан, ул. Владике Пајсија бб, КЈС 82617, МБ 20663901, ПИБ 106705866, против извршног дужника **Дејан Марковић**, Владичин Хан, ул. Карађорђева 8, ЈМБГ [REDACTED] ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Сурдулици-Судска јединица у Владичином Хану ИВ-33589/2010 од 23.09.2010. године, доноси следећи:

## ЗАКЉУЧАК

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА шест** пут пописаних покретних ствари извршног дужника **Дејан Марковић**, Владичин Хан, ул. Карађорђева 8, чија је вредност утврђена Закључком о процени и пописаних покретних ствари од 14.10.2024. године, и то:

1. Телевизор марке Alpha 43" – 12.000,00 динара,
2. Вишеделна витрина за телевизор 10.000,00 динара,
3. Кухиња са елементима – 7.000,00 динара,
4. Трпезарјски сто са шест столица – 8.000,00 динара,
5. Веш машина марке Вокс - 10.000,00 динара,
6. Појачало и два звучника марке Kenwood/citronic 15.000,00 динара,

што укупно износи 62.000,00 динара, с тим да на првом надметању почетна цена износи **60%** од процењене вредности покретних ствари.

**II Прво** јавно надметање ће се одржати **дана 28.11.2025. године од 11:00 часова** у канцеларији Јавног извршитеља Јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Врања ул. Краља Стефана Првовенчаног 101

Разгледање покретних ствари из става првог овог Закључка може се извршити **дана 19.11.2025. године** године у периоду од 11,00 до 12,00 часова, с тим што је потребно да се разгледање закаже писаним путем, или путем телефона 017/400-411, или путем имејла [mirjana.rincic.izvrsitelj@gmail.com](mailto:mirjana.rincic.izvrsitelj@gmail.com), најкасније три дана пре дана одређеног за разгледање.

Налаже се извршном дужнику да омогући заинтересованим лицама разгледање предметних покретних ствари у супротном разгледање ће бити одржано уз асистенцију пратећих служби припадника полиције и бравара.

**III Лица** заинтересована за учешће у јавном надметању су дужна да **најкасније 2 пуна дана** пре дана одређеног за одржавање јавног надметања положе јемство у износу од 10% утврђене вредности покретне ствари из става 1 изреке овог Закључка на депозитни рачун јавног извршитеља **325-9500700047449-50 који се води код ОТП Банка Србија АД**, са позивом на број **ИИВ-1336/2020**, иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном

надметању.

**IV** Купац не може бити, ни на основу јавног надметања, нити на основу непосредне погодбе, извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља, као и лица која су учествовала у процени.

**V** Јавно надметање почиње објављивањем почетне цене. Ако најмање један учесник прихвати објављену цену, објављује се следећа цена која је виша и то највише за 5% од претходне цене. Овај поступак се понавља све док последња понуђена цена остане неприхваћена. Јавно надметање се закључује непосредно после стављања најповољније понуде

**VI** Најповољнији понудилац коме непокретност буде продата дужан је да разлику до пуног износа цене за коју је купио покретну ствар и положеног јемства уплати на депозитни рачун јавног извршитеља **325-9500700047449-50 који се води код ОТП Банка Србија АД са позивом на број ИИВ-1336/2020 и сврхом уплате „разлика купопродајне цене у предмету „ИИВ-1336/2020“, ОДМАХ** а најкасније у року од 8 дана од дана одржавања продаје. Ако понуђач са највећом понудом не положи продајну цену у наведеном року, јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи непокретност, ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у наведеном року, јавни извршитељ ће на исти начин поступити и позвати трећег понуђача да купи непокретност.

**VII** Ако више лице буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство, одмах по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача, којима ће се јемство вратити у року од 3 дана по полагању цене од стране најповољнијег понуђача.

**VIII** Након полагања преостале цене, јавни извршитељ ће донети Закључак да се покретне ствар предају купцу. Јавно надметање није успело ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању покретне ствари не плате цену коју су понудили у року. Неуспех јавног надметања утврђује закључком јавни извршитељ.

**IX** У случају да ниједан од понуђача са одговарајућем понудом не уплати цену у остављеном року, Јавни извршитељ ће поступати у складу са чл. 97. Закона о извршењу и обезбеђењу.

**X** Извршни дужник и извршни поверилац се током целог поступка могу споразумети о продаји непосредном погодбом и условима такве продаје.

**XI** Закључак о продаји биће објављен на огласној табли и интернет страници Основног суда у Сурдулици СЈ Владичин Хан као и на огласној табли Коморе јавних извршитеља РС [http://www.komoraizvrsitelja.rs/oglasna tabla/](http://www.komoraizvrsitelja.rs/oglasna_tabla/), с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави Закључак о продаји у средствима јавног информисања.

#### **Поука о правном леку:**

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

ДНА

- извршном повериоцу
- извршном дужнику
- Комори Јавних извршитеља ( за огласну таблу )
- Основном суду у Сурдулици СЈ Владичин Хан за огласну таблу и интернет страницу суда

Јавни извршитељ  
  
Мирјана Ринчић